

# A LOUER

## BEAUFORT-EN-ARGONNE

299 000 €



Référence : PC-Moulin001  
Surface : m<sup>2</sup>  
Chambre(s) :  
Disponibilité :  
Indice énergétique :  
Indice GES :

A vendre Vieux Moulin (fonctionnel) de 1846 avec droit d'eau sur un terrain de +- 100ares, se trouvant au calme absolue et en pleine verdure au centre d'un village pittoresque. Une propriété se proposant pour différentes exploitations p.ex. Chambres d'hôtes, Brasserie, Restaurant etc...

Actuellement aménagés en différents habitations.

4 appartements avec 1,2 resp. 5 chambres à coucher

- terrasses

- 2 garages

En annexe un gros œuvre fermé +300m2 longeant une grande cour à l'intérieur avec possibilité de parking extérieur

Pour information supplémentaire : 1200€ impôt foncier par an et 176€ taxe d'habitation par an.

Pour plus de renseignements ou une entrevue dans nos bureaux, veuillez nous contacter au bureau N° +352 26 66 48 88.

Une commission d'agence de 3% est à payer par le vendeur.

## Caractéristiques

### Intérieur

Heizöl : 1

Doppelverglasung : 1

Heizkörper : 1

### Extérieur

### Information(s)

Baujahr : 1846

