

A VENDRE

DIFFERDANGE

519 465 €



Référence : PC-DOCOM01
Surface : 118 m²
Chambre(s) : 0
Disponibilité : 1er semestre 2021
Indice énergétique : a
Indice GES : a

Commerce de 118,40m² au prix de 519'465Euro avec 17% TVA incluse. Possibilité de faire une crèche dans les locaux. 3 possibilités d'acquérir un ou plusieurs emplacements -acheter au prix de 34.000€ -louer avec contrat d'option d'achat -louer La résidence est située au centre-ville en plein cœur de toutes commodités comme commerces, restaurants, écoles, université, transport public, des pistes cyclables et des chemin de promenade en plein nature. La Résidence Opus est composée de 5 blocs, répartis sur 6 étages comprenant 24 appartements à 1-2 chambres à coucher, 3 penthouses à 1-2 chambres à coucher, 3 maison à 3 chambres à coucher, 2 bureaux avec terrasse ou jardin, 2 commerces, 60 emplacements intérieurs privés et 140 emplacements intérieurs publics. C'est une résidence d'une classe énergétique AAA, construite de façon traditionnelle avec des matériaux de qualités et avec des corps de métier de confiance. Livraison prévue pour le premier trimestre 2021. Plans et cahier de charges sont disponible sur demande. Pour plus de renseignements ou une entrevue dans nos bureaux, veuillez nous contacter au numéro suivant +352 26 66 48 88 ou +352 621 377 076 Une commission d'agence de 3% est à payer par le vendeur.

Caractéristiques

Intérieur

Aufzug : 1

Gaserhitzer : 1

Extérieur

Information(s)

Verfügbarkeit : 1er semestre 2021

Baujahr : 2019



Collini Welter Immobilière Sàrl
52 rue de belvaux
L- 4025
Esch-sur-Alzette