

# A VENDRE

## DIFFERDANGE

34 000 €

# A VENDRE

Plusieurs emplacements en vente dans la résidence OPUS  
en cours de construction à Differdange au prix de 34'000€ HTVA

Pour plus de renseignements, contactez-nous au N° +352 26 66 48 88

Référence : PC-DOGAR  
Surface : 0 m<sup>2</sup>  
Chambre(s) : 0  
Disponibilité : 1er trimestre 2020  
Indice énergétique : **Non disponible**  
Indice GES : **Non disponible**

Plusieurs emplacements en vente dans la nouvelle résidence OPUS en cours de construction à Differdange au prix de 34.000€ htva. Toutes les habitations sont livrées clés en main avec des finitions de haute gamme. Une cuisine équipée du Kichechef déjà pré mesurée sur plan peut être acquise. La résidence Opus est située au centre-ville en plein cœur de toutes commodités comme commerces, restaurants, écoles, université, transport public, des pistes cyclables et des chemins de promenade en plein nature. Elle est composée de 5 blocs, répartis sur 6 étages comprenant 24 appartements à 1-2 chambres à coucher, 3 penthouses à 1-2 chambres à coucher, 3 maisons à 3 chambres à coucher, 2 bureaux avec terrasse ou jardin, 2 commerces, 60 emplacements intérieurs privés et 140 emplacements intérieurs publics. Tous les logements sont nantis ou bien d'un balcon, d'une terrasse ou d'un jardin et d'une cave privative. C'est une résidence d'une classe énergétique AAA, construite de façon traditionnelle avec des matériaux de qualité et avec des corps de métier de confiance. Livraison prévue pour le premier trimestre 2020. Plans et cahier de charges sont disponibles sur demande. Pour plus de renseignements ou une entrevue dans nos bureaux, veuillez nous contacter au numéro suivant +352 26 66 48 88 ou +352 621 377 076

## Caractéristiques

**Intérieur**

**Extérieur**

**Information(s)**

Verfügbarkeit : 1er trimestre 2020

Baujahr : 2018



Collini Welter Immobilière Sàrl  
52 rue de belvaux  
L- 4025  
Esch-sur-Alzette