

A LOUER

ESCH-SUR-ALZETTE

4 000 €



Référence : L-LC-EA-002
Surface : 100 m²
Chambre(s) : 0
Disponibilité : à convenir
Indice énergétique :
Indice GES :

Collini-Welter Immobilière vous propose ce local commercial situé idéalement dans la rue piétonne d'Esch/Alzette (rue d'Alzette), se composant comme suit : Salle d'accueil / Showroom avec une grande vitrine qui donne sur la rue piétonne, hall, bureau, WC séparé, salle de pause, débarras à l'étage, grande cave privative. IMPORTANT!! Frais lors de la signature du contrat de bail: Premier loyer: 4'000 € + 100€ charges, Garantie liquide : 12'300€ Commission d'agence: 4'680 €. Pour plus de renseignements ou une visite sur place, veuillez contacter notre agence au +352 26 66 48 88 ou envoyez-nous un mail à info@eci.lu. Toutes nos offres immobilières se trouvent sur notre site internet www.eci.lu. Vous avez un bien à vendre ou à louer? N'hésitez pas à nous contacter pour une estimation gratuite et professionnelle sans engagement!

Caractéristiques

Intérieur

Gaserhitzer : 1

Büro : 1

Keller : 1

Lobby : 1

Extérieur

Information(s)

monatliche Gebühren : 100

Anzahlung : 12300



Collini Welter Immobilière Sàrl
52 rue de belvaux
L- 4025
Esch-sur-Alzette