

A VENDRE

BASCHARAGE

556 000 €



Référence : CW-VBSG-002

Surface : 65 m²

Chambre(s) : 1

Disponibilité : à convenir

Indice énergétique :

Indice GES :

Collini Welter Immobilière vous présente cet appartement de 65.91 m² habitable au Rdch avec sa belle terrasse et son accès direct sur jardin privatif qui se compose comme suit: Hall d'entrée, débarras, living ouvert sur cuisine accès terrasse de 23,58 m² accès direct sur son jardin privé de 76,36 m², 1 chambre à coucher, salle de bain, WC séparé, cave privée, buanderie en commun, salle de poussette, salle de vélo. Vidéo disponible : <https://www.youtube.com/watch?v=sFBKtPvjgco&feature=youtu.be> Pour le prix de 556'000 €uros TTC. Toutes les habitations sont livrées clés en main avec des finitions de haute gamme et système d'électricité intelligent (KNX) Possibilité d'acquérir des emplacements intérieurs: -Emplacements simples 35'000 €uros TTC -Emplacements doubles 50'000 €uros TTC La résidence est située proche de toutes commodités comme commerces, restaurants, écoles, transport public (5 min à pied de la gare) et des pistes cyclables. C'est une résidence d'une classe énergétique B/B, construite de façon traditionnelle avec des matériaux de qualités et avec des corps de métier de confiance. Livraison prévue pour le premier trimestre 2021. Plans sont disponibles sur demande. Pour plus de renseignements ou une entrevue dans nos bureaux, veuillez nous contacter au +352 26 66 48 88 ou au info@eci.lu.

Caractéristiques

Intérieur

Kuche : 1

Wohnzimmer : 1

Badzimmer : 1

Gaserhitzer : 1

Dreifachverglasung : 1

Zimmer : 1

Keller : 1

Allzweckraum : 1

elektrische Rollläden : 1

Lobby : 1

Sicherheitstür : 1

Videophone : 1

Extérieur

Garten : 1

Terrasse : 1

Tiefgarage : 1

Information(s)

Baujahr : 2020



Collini Welter Immobilière Sàrl
52 rue de belvaux
L- 4025
Esch-sur-Alzette