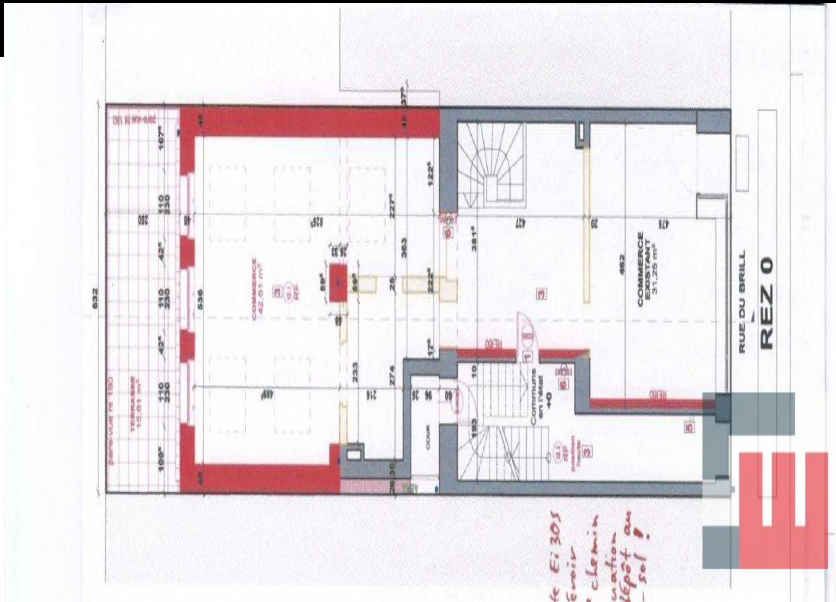


A LOUER

ESCH-SUR-ALZETTE

480 000 €



Référence : CW-V-LC-003
Surface : 135.00 m²
Chambre(s) :
Disponibilité :
Indice énergétique :
Indice GES :

L'agence Collini Welter immobilière vous propose ce nouveau local commercial au RDCH d'une petite résidence, avec des grandes vitrines et beaucoup de passage, qui se compose comme suit:

! EN GROS OEUVRE FERMÉ !

Possibilité avec finitions clés en main.

RDCH:
- Surface commercial lumineuse de 75m² (avec 5 lucarnes-fenêtres aux plafonds intégrées dans la toiture végétale) et une terrasse de 15,61m².

Sous-sol :
- Surface de stockage de 46,83m²,
- Cave 5,40m²,
- WC séparé.

Le local se trouve dans une zone piétonne avec beaucoup de passage au couer de la ville Esch-sur-Alzette.

Pour plus de renseignements ou une visite sur place, veuillez contacter notre agence au +352 26 66 48 88 ou envoyez-nous un mail à info@eci.lu.

Toutes nos offres immobilières se trouvent sur notre site internet www.eci.lu.

Vous avez un bien à vendre ou à louer ? N'hésitez pas à nous contacter pour une estimation gratuite et professionnelle sans engagement !

Caractéristiques

Intérieur
Extérieur
Information(s)

